



Zeichenerklärung

Wertkategorien

- 0 = versiegelt
- I - unterer Wert
- I - oberer Wert
- II - unterer Wert

Eingriffsschwere/Konflikt

- A = hoher Versiegelungsgrad
- 0 = Erhalt, eingriffsneutrale Überformung
- 0 = Ausgleichsfläche

Sonstiges, nachrichtliche Übernahme

- Vorbelastungszone durch Kreisstraße - 50 m zum Fahrbahnrand (5.332 KfZ/24 lt. Baysis 2015)
- Geltungsbereich



Gemeinde Kammerstein

Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan

K10 Sondergebiet
"Bildung, Schule, Erziehung,
Sport und Sonstiges"

Gemeinde Kammerstein, Landkreis Roth

Wertkategorien und Eingriffsschwere



ENTWURF

KLOS
GmbH & Co. KG

Ingenieurbüro für Tiefbauwesen und Städteplanung
Beratung • Planung • Bauleitung • Gutachten
Alte Rathausgasse 6
91174 Spalt
www.ib-klos.de

aufgestellt: 18.02.2020
geändert: 30.06.2020

M. Duschinski, Dipl.-Ing. (FH)
Landschaftsarchitektin

Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung 2018.
Umweltplandaten © Bayerisches Landesamt für Umwelt www.lfu.bayern.de, 2018.

LAYOUT Wert_Eingriff gezeichnet am 18.12.2020 von Monika, aus Datei h_kammerstein_18-129_b-plan so bildung kammerstein a001 gpp_2020-12.dwg